IL TRATTORE Soc. Coop. Sociale a r.l.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	Roma
Codice Fiscale	04702130586
Numero Rea	RM 456084
P.I.	01291241006
Capitale Sociale Euro	84.089
Forma giuridica	Società Cooperativa Sociale
Settore di attività prevalente (ATECO)	813000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A119610

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	54.484	32.843
II - Immobilizzazioni materiali	124.229	141.110
III - Immobilizzazioni finanziarie	86.228	130.397
Totale immobilizzazioni (B)	264.941	304.350
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	41.690	34.594
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	209.335	219.237
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
imposte anticipate	0	0
Totale crediti	209.335	219.237
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	1.655	5.857
Totale attivo circolante (C)	252.680	259.688
D) Ratei e risconti	2.853	1.071
Totale attivo	520.474	565.109
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	84.089	88.147
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	15.085
IV - Riserva legale	1.749	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	54.537	35.015
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(74.723)	(78.329)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.917	6.377
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	67.569	66.295
B) Fondi per rischi e oneri	31.002	13.758
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	240.202	233.846
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	181.701	251.210
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti	181.701	251.210
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	520.474	565.109

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	561.527	520.902
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	1.750	35
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	1.750	35
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	2.700	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	21.373	46.879
altri	2.611	466
Totale altri ricavi e proventi	23.984	47.345
Totale valore della produzione	589.961	568.282
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	89.254	79.401
7) per servizi	67.735	69.797
8) per godimento di beni di terzi	4.668	8.165
9) per il personale		
a) salari e stipendi	294.814	266.049
b) oneri sociali	60.675	78.802
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	16.324	12.240
c) trattamento di fine rapporto	14.500	11.684
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	1.824	556
Totale costi per il personale	371.813	357.091
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	22.447	8.617
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	4.281	1.663
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	18.166	6.954
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	22.447	8.617
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(5.346)	251
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	14.085	14.243
Totale costi della produzione	564.656	537.565
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	25.305	30.717
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	35
Totale proventi da partecipazioni	0	35
16) altri proventi finanziari		

a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	3.354	6.568
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	3.354	6.568
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi diversi dai precedenti	0	0
Totale altri proventi finanziari	3.354	6.568
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	0	0
verso imprese collegate	0	0
verso imprese controllanti	0	0
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
altri	9.000	14.965
Totale interessi e altri oneri finanziari	9.000	14.965
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(5.646)	(8.362)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	62	78
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale rivalutazioni	62	78
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	17.244	13.758
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) di strumenti finanziari derivati	0	0
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	0	0
Totale svalutazioni	17.244	13.758
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(17.182)	(13.680)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	2.478	8.675
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	561	2.297
imposte relative a esercizi precedenti	0	0
imposte differite e anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	561	2.297

21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.917	6.377

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2024 (Art. 2427 C.C.)

Principi di redazione

La nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1 Cod. Civ.
Si fa presente quanto segue:
• Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.
• La Società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente.
• La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività.
• L'importo delle voci dell'esercizio precedente, sia relative allo Stato Patrimoniale che al Conto Economico, sono evidenziate: tutte le voci sono comparabili con quelle del presente esercizio.
• Non esistono gli elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello Stato patrimoniale. Si riportano all'inizio di ogni capitolo i criteri di valutazione determinati in base all'art.2427 del Codice Civile così come introdotto dall'art.10 del Decreto Legislativo n. 127/91.
• Criteri di formazione:
• Il bilancio è redatto in forma abbreviata, in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma I.
• il bilancio è redatto in euro.
• Deroghe:
• Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui agli artt. 2423, 4° comma e 2423 bis, 2° comma C.c..
• Si fa presente che nonostante consentito dall'art. 2435 bis di non allegare al bilancio la relazione sulla gestione, questa è stata egualmente redatta ed allegata per una migliore comprensione e chiarezza del bilancio stesso.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non vi sono casi eccezionali che determinano deroghe alle disposizioni del Codice Civile contemplate nell'art. 2423, quinto comma c.c.

Cambiamenti di principi contabili

Non sono stati applicati cambiamenti di principi contabili rispetto allo scorso esercizio

Correzione di errori rilevanti

Non sono state effettuate correzioni rilevanti dei dati contabili

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Non vi sono variazioni di principi, stime, valutazioni e classificazioni che hanno determinato problematiche di comparabilità e di adattamento.

Criteri di valutazione applicati

Non vi è stata variazione dei criteri di valutazione applicati e indicati di seguito per le diverse sezioni del bilancio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

CRITERI DI VALUTAZIONE

A) IMMOBILIZZAZIONI
Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto, come si può notare dal prospetto delle immobilizzazioni, non sono stati rivalutati ai sensi delle Leggi di rivalutazione monetaria 2 dicembre 1975 n.576 e 19 marzo 1983 n. 72.
B) AMMORTAMENTI
Gli ammortamenti sono stati calcolati con quote che rispecchiano la vita utile stimata dei cespiti e del loro effettivo utilizzo nell'esercizio, tenendo perciò conto della residua possibilità di utilizzazione economica e considerando anche l' usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.2426 del codice civile e non in contrasto con le disposizioni fiscali in materia. Gli acquisti dell'esercizio vengono ammortizzati con aliquota pari al 50% dell'aliquota base. Il conteggio della minor aliquota è richiesto – per il primo anno di acquisizione dei cespiti – anche dalle disposizioni fiscali in materia di ammortamenti introdotte dall'art. 67, secondo comma, del D.P.R. n° 917/86.
C) SVALUTAZIONI
Non sono state effettuate svalutazioni di beni ammortizzabili.
D) PARTECIPAZIONI
La Società possiede alcune partecipazioni la cui natura ed i relativi criteri di valutazione sono di seguito illustrati:
a – 1) Non possiede partecipazioni valutate al minore tra costo di acquisto ed il valore di realizzazione desumibile dall' andamento del mercato come previsto dall'articolo 2426, numero 9, in quanto si tratta di partecipazioni in imprese non controllate e non collegate, non considerate perciò immobilizzazioni.
a – 2) Non possiede partecipazioni valutate come al precedente punto a – 1) in Società controllate e collegate ai sensi dell'articolo 2359 valutate al costo non considerate immobilizzazioni.
a – 3) Possiede partecipazioni considerate immobilizzazioni valutate al costo de il Consorzio Cooperative Integrate per euro 32.304, C.I.S.A. per euro. 2.076 , Consorzio Cooperative Integrate Sociale per euro 6.714, Cooperfidi per euro 750, Consorzio CTM-MAG per euro 516, Consorzio Sviluppo e Ambiente per euro 4.250 e della Banca Popolare Etica per euro 610. Per alcune di esse, valutando il rischio di una parziale difficoltà di eventuale futura liquidazione totale, si è provveduto all'accantonamento al Fondo Svalutazione Partecipazioni di un importo del tra il 30 e il 70 % del valore nominale per quelle valutate a rischio.
b – 1) Non possiede partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto in imprese controllate e collegate ai sensi dell'articolo 2359.
b – 2) Non possiede altre partecipazioni valutate come al punto precedente.

E) COSTI DI RICERCA, SVILUPPO E PUBBLICITA'
- Non sono stati sostenuti costi di ricerca, sviluppo e pubblicità.
Sono stati sostenuti costi di ampliamento per i corsi ai dipendenti ai fini dell'ottenimento dell'attestato regionale di qualificazione professionale di "Manutentore del verde", certificazione necessaria per poter aprire una nuova opportunità di partecipazione alle commesse pubbliche e a un mercato da anni non rappresenta fonte di reddito significativa per la Società. F) AVVIAMENTO
Non esiste avviamento.
H) CREDITI
I crediti sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà
concessa dall'art. 2435 bis c.c.
I/L) RIMANENZE
Esistono Rimanenze finali per euro 41,690 costituite per euro 7,510 da merci acquistate destinate alla rivendita del punto vendita aziendale, per euro 26,685 da materie di produzione (piante e fioriture per euro 8,250, piante succulente per euro 9,750, sementi per euro 890, concimi e fertilizzanti per euro 860, vasi e contenitori per euro 2,870, terricci vari per euro 1,265, prodotti fitosanitari per euro 460, substrato per funghi per euro 800 e altri materiali per servizi di manutenzione per euro 930), per euro 3,770 da carburanti e lubrificanti, e per euro 1,050 da materie sussidiarie e di consumo, tutti valutati al costo di acquisto. Infine per euro 2,975 da prodotti finiti costituiti da ammendante prodotto in azienda e legna da ardere valutati al costo di vendita corrente.
Q) RATEI E RISCONTI (ATTIVI E PASSIVI)
I ratei attivi non sono presenti. Esistono Risconti attivi per euro 2,853 costituiti dalle polizze assicurative i cui premi ed importi sono stati saldati nel presente esercizio e la cui scadenza si protrae in quello immediatamente successivo, calcolati per la quota di competenza 2025.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non esistono crediti verso soci per versamenti ancora dovuti in relazione alla sottoscrizione di capitale effettuata nell'Assemblea del 26/10/2015, che i soci hanno versato nell'esercizio 2016 ricorrendo nella maggioranza dei casi a prestiti individuali finalizzati a loro erogati dalla Banca Popolare Etica

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	0	0	0
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	0	0	0
Totale crediti per versamenti dovuti	0	0	0

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	143.974	638.969	137.474	920.417
Rivalutazioni	0	0	6.681	6.681
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	111.131	497.859		608.990
Svalutazioni	0	0	13.758	13.758
Valore di bilancio	32.843	141.110	130.397	304.350
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	25.923	1.285	12.000	39207.17
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	3415.96	3415.96
Ammortamento dell'esercizio	4281.22	18.166		22447.22
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	-	0
Altre variazioni	0	0	-59584.71	-59584.71
Totale variazioni	21.642	(16.881)	-44168.75	-39408.8
Valore di fine esercizio				
Costo	169895.93	640.254	82812.29000000001	892962.46
Rivalutazioni	0	0	3415.96	3415.96
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	115412.22	516.025		631437.22
Svalutazioni	0	0	-	0
Valore di bilancio	54.484	124.229	86.228	264.941

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto ed esposte nell'attivo del bilancio al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni effettuati nel corso dell'esercizio e imputati direttamente alle singole voci. Come si può notare dal prospetto delle immobilizzazioni non sono stati rivalutati ai sensi delle Leggi di rivalutazione monetaria 2 dicembre 1975 n.576 e 19 marzo 1983 n. 72. Non sono state effettuate rivalutazioni economiche volontarie.
I costi di impianto e di ampliamento e pubblicità non sono presenti.
Non sono stati patrimonializzati nuovi costi di ricerca mentre sono stati capitalizzati i costi di ampliamento per la qualificazione del personale con utilità pluriennale già descritti nei "Criteri di valutazione" al punto E)nell'introduzione all'attivo.
Su quelli già presenti prima dell’esercizio 2023 non è stato effettuato lo stralcio a diminuzione del patrimonio netto come previsto dal D.Lgs. 139/2015 e dai principi contabili nazionali (OIC 24) in quanto la voce presente soddisfa i requisiti richiesti per la capitalizzazione di tali costi essendo riferita al progetto “SVILUPPO DI UN’ AGRICOLTURA SOCIALE IN UN POLO URBANO: frutticoltura biologica e multifunzionalità con inserimento di soggetti

svantaggiati" presentato nel 2010 e finanziato dall'A.R.S.I.A.L nel 2011.
Il progetto di sviluppo realizzato, infatti,era mirato principalmente all'implementazione della produzione agricola biologica con l'impianto di nuovo frutteto nella sede aziendale e quindi i costi inerenti nello specifico:
• sono riferibili ad un processo/prodotto chiaramente definito, identificabile e misurato in quanto oggetto di richiesta di finanziamento all''ARSIAL;
• sono riferibili ad un progetto tecnicamente fattibile, in quanto realizzato, rendicontato e finanziato dall'ARSIAL;
• sono recuperabili: i ricavi futuri realizzati dal progetto, legati alle future produzioni di frutticoltura biologica sono in grado di coprire i costi sostenuti per lo sviluppo dello stesso.
Naturalmente sono stati iscritti nelle immobilizzazioni i costi di tale progetto al netto del finanziamento ricevuto dall' ARSIAL nel 2014.
Tutti i costi sono stati iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale e sono ammortizzati secondo la loro vita utile in base a quanto previsto dall'art. 2426, n.5 del C.c..

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Si riepilogano di seguito i movimenti dei valori delle immobilizzazioni immateriali per distinte categorie

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	32.337	0	800	0	0	110.837	143.974
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	13.921	0	391	0	0	96.819	111.131
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	18.416	0	409	0	0	14.018	32.843
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	12.500	0	0	0	0	0	13422.93	25.923
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	1.250	909.21	0	104	0	0	2018.01	4281.22
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	-	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	11.250	-909.21	0	(104)	0	0	11404.92	21.642
Valore di fine esercizio								
Costo	12.500	32.336	0	800	0	0	124259.93	169895.93
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.250	14830.21	0	495	0	0	98837.01	115412.22
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	11.250	17505.79	0	305	0	0	25422.92	54.484

Immobilizzazioni materiali

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI
Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto. Non sono state rivalutate ai sensi delle Leggi di rivalutazione monetaria 2 dicembre 1975 n.576 e 19 marzo 1983 n. 72.
Le spese di manutenzione e riparazione relative alle immobilizzazioni sono state considerate costo di esercizio. Gli ammortamenti sono stati calcolati con quote che rispecchiano la vita utile stimata dei cespiti e del loro effettivo utilizzo nell'esercizio, tenendo perciò conto della residua possibilità di utilizzazione economica e considerando anche l'usura fisica di tali beni nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.2426 del codice civile e non in contrasto con le disposizioni fiscali in materia. Gli acquisti dell'esercizio vengono ammortizzati con aliquota pari al 50% dell'aliquota base. Il conteggio della minor aliquota è richiesto – per il primo anno di acquisizione dei cespiti – anche dalle disposizioni fiscali in materia di ammortamenti introdotte dall'art. 67, secondo comma, del D.P.R. n. 917/86.
I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Si riepilogano di seguito i movimenti dei valori delle immobilizzazioni materiali per distinte categorie

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	83.051	247.931	276.606	27.755	0	638.969
Rivalutazioni	-	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	68.251	197.879	202.129	25.974	0	497.859
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	14.800	50.052	74.477	1.781	0	141.110
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	0	524	-	760.65	0	1.285
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	-	0	-	0	0
Ammortamento dell'esercizio	2.173	5814.849999999999	9411.220000000001	766.71	0	18.166
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	-	-	0	0	0	0
Totale variazioni	(2.173)	-5290.849999999999	-9411.220000000001	-6.060000000000059	0	(16.881)
Valore di fine esercizio						
Costo	83.051	248.455	276.606	28515.65	0	640.254
Rivalutazioni	-	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	70.424	203693.85	211540.22	26740.71	0	516.025
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	12.627	44761.149999999994	65065.78	1774.9400000000023	0	124.229

Operazioni di locazione finanziaria

Non esistono operazioni di locazione finanziaria

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	0
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	0
Rettifiche e riprese di valore che sarebbero state di competenza dell'esercizio	0
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	0
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	0

Immobilizzazioni finanziarie

La Società possiede le seguenti tipologie di immobilizzazioni finanziarie:
• PARTECIPAZIONI: Si tratta di partecipazioni valutate al costo al capitale sociale di Consorzi/Società di cui è socia.
• CREDITI: Si tratta del Credito Imposte sul TFR comprensivo della rivalutazione dell'esercizio
• ALTRI TITOLI: Si tratta di acquisti di quote dei Fondi Etici della Banca Popolare Etica, di cui la Società è socia, acquistati per la maggior parte con gli importi versati dai soci in seguito all'ultimo aumento di capitale e non ancora utilizzati per investimenti e per il restante con finalità di accantonamento effettuato mensilmente per eventuali necessità di liquidità futura generate da richieste di restituzione dei crediti vantati dai soci.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Si riepilogano di seguito i movimenti dei valori delle immobilizzazioni finanziarie distinte per categorie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Strumenti finanziari derivati attivi
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	0	0	0	47.186	47.186	72.518	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	35	35	6.567	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	47.221	47.221	79.085	0
Variazioni nell'esercizio								
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	12.000	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	58.163	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	3.354	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	-	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	-	0
Totale variazioni	0	0	0	0	0	0	(42.809)	0
Valore di fine esercizio								
Costo	0	0	0	0	47.221	47.186	32.922	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	35	3.354	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	47.221	47.221	36.276	0

PARTECIPAZIONI
La Società possiede alcune partecipazioni la cui natura ed i relativi criteri di valutazione sono di seguito illustrati:

a – 1) Non possiede partecipazioni valutate al minore tra costo di acquisto ed il valore di realizzazione desumibile dall' andamento del mercato come previsto dall'articolo 2426, numero 9, in quanto si tratta di partecipazioni in imprese non controllate e non collegate, non considerate perciò immobilizzazioni.
a – 2) Non possiede partecipazioni valutate come al precedente punto a – 1) in Società controllate e collegate ai sensi dell'articolo 2359 valutate al costo non considerate immobilizzazioni.
a – 3) Possiede partecipazioni considerate immobilizzazioni valutate al costo de il Consorzio Cooperative Integrate per euro 32.304,38 Cooperfidi per euro 750,00, C.I.S.A. per euro 2.076,46 , Consorzio Cooperative Integrate Sociale per euro 6.713,94, Consorzio CTM-MAG per euro 516,46, Consorzio Sviluppo e Ambiente per euro 4.250,00, della Banca Popolare Etica per euro 610,00, Per alcune di esse, valutando il rischio di una parziale difficoltà di eventuale futura liquidazione totale, si è provveduto all'accantonamento al Fondo Svalutazione Partecipazioni di un importo del tra il 30 e il 70 % del valore nominale per quelle valutate a rischio.
b – 1) Non possiede partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto in imprese controllate e collegate ai sensi dell'articolo 2359.
b – 2) Non possiede altre partecipazioni valutate come al punto precedente.
ALTRI TITOLI
La Società possiede quote dei seguenti Fondi Etici della Banca Popolare Etica così suddivisi:
• Fondo Etico Bilanciato valutato al 31/12/2024 per euro 36,275,69.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

La Società vanta crediti verso l'erario per euro 2,731,45 per credito di imposte TFR

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Crediti immobilizzati verso altri	4.091	(1.360)	2.731	2.731	0	0
Totale crediti immobilizzati	4.091	(1.360)	2.731	2.731	0	0

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

Non si espone la suddivisione per area geografica dei crediti esposti in quanto tutti quelli già esposti sono immobilizzati nel territorio regionale di riferimento della Società (Lazio)

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

In relazione ad alcune Partecipazioni, come già esposto in precedenza, si è operato un accantonamento a fondo svalutazione. Sottraendo dal valore nominale tale accantonamento si è esposto nei prospetti seguenti il valore proprio valutato come Fair Value risultante per ogniuna, quantomeno per il principio di accessibilità.

	Valore contabile	Fair value
Partecipazioni in imprese controllanti	47.221	16.219
Partecipazioni in altre imprese	47.221	16.219
Crediti verso altri	2.731	2.731
Altri titoli	36.276	36.276

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in imprese controllanti

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Consorzio Co.IN Coop Integrate	32.304	9.691

Descrizione	Valore contabile	Fair value
CooperFidi	750	750
Banca Etica	610	610
Consorzio CISA	2.077	1.454
Consorzio Coln Sociale	6.714	2.014
Consorzio CTM-MAG	516	0
Consorzio SVILUPPO E AMBIENTE	4.250	1.700
Totale	47.221	16.219

Dettaglio del valore dei crediti immobilizzati verso altri

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Credito Imposte TFR	2.731	2.731
Totale	2.731	2.731

Dettaglio del valore degli altri titoli immobilizzati

Descrizione	Valore contabile	Fair value
Fondo Etico Bilanciato	36.276	36.276
Totale	36.276	36.276

Attivo circolante

Rimanenze

Esistono Rimanenze finali per euro 41,690 costituite per euro 7,510 da merci acquistate destinate alla rivendita del punto vendita aziendale, per euro 26,685 da materie di produzione (piante e fioriture per euro 8,250, piante succulente per euro 9,750, sementi per euro 890, concimi e fertilizzanti per euro 860, vasi e contenitori per euro 2,870, terricci vari per euro 1,265, prodotti fitosanitari per euro 460, substrato per funghi per euro 800 e altri materiali per servizi di manutenzione per euro 930), per euro 3,770 da carburanti e lubrificanti, e per euro 1,050 da materie sussidiarie e di consumo, tutti valutati al costo di acquisto. Infine per euro 2,975 da prodotti finiti costituiti da ammendante prodotto in azienda e legna da ardere valutati al costo di vendita corrente.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	33.369	5.346	38.715
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	1.225	1.750	2.975
Acconti	0	0	0
Totale rimanenze	34.594	7.096	41.690

Crediti iscritti nell'attivo circolante

CREDITI
I crediti iscritti nell’attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall’art. 2435 bis c.c.
CREDITI VS CLIENTI
Rappresentano il valore delle fatture emesse e non ancora incassate al 31/12/2024 e di quelle da emettere per lavori già eseguiti alla stessa data

CREDITI TRIBUTARI
Rappresentano i crediti vs l'erario per ritenute d'acconto sulle fatture emesse ai condominii, i crediti irpef scaturenti dai rimborsi a conguaglio delle paghe di Dicembre 2024, le ritenute di acconto ricevute,, il credito scaturito dalla dichiarazione Unico/2021 a rimborso non compensato,i crediti d'imposta per i bonus a riduzione cuneo fiscale (D.lgs 3 /2020) erogati nelle paghe di Dicembre 2024 e non compensati, gli acconti Irap 2024, il credito vs la Regione Lazio per il saldo del Progetto L.24/96 ancora da ricevere.
CREDITI VS ALTRI
Rappresentano i crediti vs i soci-lavoratori e dipendenti per il maggior anticipo dei trattamenti di CISOA e Cig in deroga rispetto a quanto erogato dall'INPS, i crediti vs soci per le quote di prestiti erogati e ancora da recuperare in forma rateizzata con trattenute mensili in busta paga e i crediti da corrispettivi non ancora incassati

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	160.956	(28.531)	132.425	132.425
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0
Crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	-	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	25.730	20.664	46.394	46.394
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	0	-	0	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	33.089	(2.573)	30.516	30.516
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	219.237	(10.440)	209.335	209.335

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si espone la suddivisione per area geografica dei crediti esposti in quanto tutti quelli già esposti sono relativi a soggetti o Enti del territorio regionale di riferimento della Società (Lazio)

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono costituite dal denaro depositato sui conti accesi dalla Società presso la Filiale di Roma della Banca Popolare Etica e della Banca Intesa San Paolo e dal denaro in cassa al 31/12/2024

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.818	(3.538)	1.280
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	1.039	(664)	375
Totale disponibilità liquide	5.857	(4.202)	1.655

Ratei e risconti attivi

I ratei attivi non sono presenti. Esistono Risconti attivi per euro 2,853,32 costituiti dalle polizze assicurative i cui premi ed importi sono stati saldati nell' esercizio 2024 e la cui scadenza si protrae in quello immediatamente successivo, calcolati per la quota di competenza 2025.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	0	0	0
Risconti attivi	1.071	1.782	2.853
Totale ratei e risconti attivi	1.071	1.782	2.853

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto ammonta a €. 67,568,41 ed è costituito dal Capitale Sociale sottoscritto dai soci per €. 84,088,68; dalla perdita residua 2018 e 2022 per un totale di €. 3,412,58; dalla perdita di esercizio del 2020 per €. 43,238,38 e da quella del 2021 per €. 28.071,89 (entrambe, queste ultime, iscritte in maniera distinta per il regime della "sterilizzazione" previsto dal Dl 23/2020 e Dl 228/2021), dalle riserve indisponibili per le quote di ammortamento non rilevate negli anni 2020-2023 (art. 60 D.L. 104/2020 cosi come prorogato e modificato dal DL 228/2021, dal DL 4 /2022 e dal DL 198/2022) per €. 54,536,24.
Negli esercizi 2021,2022 e 2023 sono state utilizzate le riseve di rivalutazione iscritte negli anni 2020 e 2021 (DL 104 /2020 e DL 41/2021) e parte della Riserva Legale per costituire le Riserve indisponibili iscritte a Patrimonio Netto a totale copertura delle quote di ammortamento non rilevate negli anni 2020-2023 (art. 60 D.L. 104/2020 cosi come prorogato e modificato dal DL 228/2021, dal DL 4/2022 e dal DL 198/2022) già sopra mesionate e che quindi non necessitano più l'impegno di destinazione ad esse degli eventuali utili futuri assunto nell'esercizio 2020. Non vi è stato altro utilizzo delle Riserve nei tre esercizi precedenti per copertura di perdite o altre ragioni

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	88.147	0	0	0	4.058	0		84.089
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	15.085	0	0	0	15.085	0		0
Riserva legale	0	0	0	1.913	164	0		1.749
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	35.015	0	0	19.522	0	0		54.537
Totale altre riserve	35.015	0	0	19.522	0	0		54.537
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0	0	0	0	0		0
Utili (perdite) portati a nuovo	(78.329)	0	0	0	3.606	0		(74.723)
Utile (perdita) dell'esercizio	6.377	0	6.377	0	6.377	0	1.917	1.917

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0	0	0	0	0		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Totale patrimonio netto	66.295	-	-	-	-	-	1.917	67.569

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Arrotondamenti Bilancio	1
Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 104/2020)	5.035
Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 228/2021)	13.198
Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 198/2022)	19.521
Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 4/2022)	16.782
Totale	54.537

Le variazioni nelle voci del Patrimonio Netto sono il frutto dell'imputazione dell'utile di esercizio 2024, della diminuzione delle quote di capitale sociale per restituzione, al netto della percentuale di competenza della perdita risultante nell'anno di recesso/esclusione, di un socio che ha lasciato la compagine sociale per pensionamento e del versamento del 3% dell'utile 2023 al Fondo Mutualistico. d. E' presente un importo di €. 1,00 per arrotondamenti di bilancio riportato nelle Altre Riserve

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	84.089	Versamenti soci	B	84.089	0	(678)
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0			-	0	0
Riserve di rivalutazione	0	Rivalutazione beni aziendali	B	0	0	0
Riserva legale	1.749	utili precedenti	B	1.749	-320.63	0
Riserve statutarie	0	utili precedenti	B	-	(792)	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	0			-	-	-
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0			-	-	-
Riserva azioni o quote della società controllante	0			-	-	-
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0			-	-	-
Versamenti in conto aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0			-	-	-
Versamenti in conto capitale	0			-	-	-
Versamenti a copertura perdite	0			-	-	-
Riserva da riduzione capitale sociale	0			-	-	-
Riserva avanzo di fusione	0			-	-	-

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	per altre ragioni
Riserva per utili su cambi non realizzati	0			-	-	-
Riserva da conguaglio utili in corso	0			-	-	-
Varie altre riserve	54.537	Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 104/2020-DL 228/2021 - DL 4/2022 - DL 198/2022)		-	-	-
Totale altre riserve	54.537			-	-	-
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0			-	-	-
Utili portati a nuovo	(72.806)	Perdite 2018/2020/2021 +Utile 2024	B	(72.806)	-	-
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0			0	-	-
Totale	67.569			13.032	-	-
Quota non distribuibile				13.032		
Residua quota distribuibile				0		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Arrotondamenti Bilancio	1	Arrotondamenti Bilancio	no	0
Riserva Indisponibile Sospensione Ammortamenti (art.60l D.L. 104/2020-DL 228 /2021 - DL 4/2022 - DL 198/2022)	54.536	Sospensione ammortamenti	no	0
Totale	54.537			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Nell'esercizio corrente si è provveduto alla implementazione di un Fondo Rischi Svalutazione Partecipazioni a seguito di una valutazione fatta su quelle iscritte nell'attivo patrimoniale Per alcune di esse, valutando il rischio di una parziale difficoltà di eventuale futura liquidazione totale, si è provveduto all'accantonamento al Fondo Svalutazione Partecipazioni di un importo dal 30 al 70% del valore nominale per quelle valutate a rischio.

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	0	0	0	13.758	13.758
Variazioni nell'esercizio					
Accantonamento nell'esercizio	0	0	0	17.244	17.244
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	17.244	17.244
Valore di fine esercizio	0	0	0	31.002	31.002

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO
Il Fondo è relativo soltanto agli Operai, in quanto non sono presenti Dirigenti e per gli Impiegati agricoli viene versata contribuzione mensilmente all'ENPAIA che provvede all'accantonamento e liquidazione delle indennità di fine rapporto.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	233.846
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	14.500
Utilizzo nell'esercizio	8.144
Altre variazioni	0
Totale variazioni	6.356
Valore di fine esercizio	240.202

Debiti

Tutti i debiti sono stati esposti al valore nominale avvalendosi della facoltà concessa dall’art. 2435 bis c.c.

Variazioni e scadenza dei debiti

Non esistono debiti di durata residua superiore all'esercizio. Il mutuo chirografario acceso ad aprile 2020 con la Banca Popolare Etica per l'acquisto di n°2 autocarri a basse emissioni, che al 31/12/2023 consisteva in euro 4,020,72 è stato estinto, con il pagamento dell'ultima rata nel mese di aprile 2024. Nello Stato Patrimoniale sono già distintamente indicati i crediti e i debiti con scadenza oltre l’anno.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Obbligazioni	0	0	0	0	0	0
Obbligazioni convertibili	0	0	0	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti	38.481	1.500	39.981	39.981	0	0
Debiti verso banche	97.984	(37.192)	60.792	60.792	0	0
Debiti verso altri finanziatori	0	0	0	0	0	0
Acconti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso fornitori	9.153	1.522	10.675	10.675	0	0
Debiti rappresentati da titoli di credito	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese controllate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese collegate	0	0	0	0	0	0
Debiti verso controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0	0	0	0	0
Debiti tributari	25.952	(16.817)	9.135	9.135	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	43.705	(21.100)	22.605	22.605	0	0
Altri debiti	35.935	2.578	38.513	38.513	0	0
Totale debiti	251.210	(69.509)	181.701	181.701	0	0

Non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni in quanto il solo debito pluriennale era lo scorso esercizio costituito dal residuo del mutuo chirografario acceso nel 2020 con la Banca Popolare Etica che al 31/12/2023 consisteva in euro 4,020,72 e che è stato estinto ad Aprile 2024.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si espone la suddivisione per area geografica dei debiti esposti in quanto tutti quelli già esposti sono immobilizzati nel territorio regionale di riferimento della Società (Lazio)

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti di durata residua superiore a cinque anni	Debiti assistiti da garanzie reali				Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
		Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Ammontare	0	0	0	0	0	181.701	181.701

Non esistono

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non esistono

Finanziamenti effettuati da soci della società

FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI
Nel corso del 2024 la nostra cooperativa, sulla base di quanto previsto dallo Statuto Sociale e del Regolamento interno approvato con delibera dell'assemblea ordinaria, ha mantenuto in essere una sezione di raccolta di risparmio presso i propri soci sulla base delle vigenti normative (in particolare la delibera del C.I.C.R del 03/03/1994, le Istruzioni della Banca d'Italia del 12/12/1994 e del 28/06/1995, il Decreto del Ministro del Tesoro del 29/03/1995, la Deliberazione del Comitato Interministeriale per il Credito ed il Risparmio del 19/07/2005, ecc., cui si fa espresso rinvio). La raccolta è riservata ai soggetti iscritti al Libro Soci della Cooperativa. Il tasso massimo annuo di remunerazione, al lordo delle ritenute di legge, stabilito per l'anno 2024 è stato del 2,25%. I depositi non hanno scadenza prefissata e non sono soggetti a clausola di postergazione rispetto agli altri creditori.

Scadenza	Quota in scadenza	Quota con clausola di postergazione in scadenza
31/12/2050	39.981	0
Totale	39.981	0

Ratei e risconti passivi

Non sono presenti Ratei e Risconti passivi

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La Società ha svolto la sua attività nelle seguenti categorie:
• Servizi manutenzione del verde(cod ATECO 2007 813000 Cura e manutenzione del paesaggio inclusi parchi, giardini e aiuole) (prevalente)
• Produzione agricola biologica
• Commercializzazione prodotti alimentari biologici
• Attività di educazione ambientale
• Docenze e Corsi
• Servizi disinfestazione

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Servizi Manutenzione Verde	439.551
Commercio prod. Bio	59.214
Prod.Agricola Bio	38.083
Docenze e Corsi	16.164
Servizi disinfestazione	1.740
Educ.Ambientale	6.775
Totale	561.527

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Non si espone la suddivisione per area geografica dei ricavi esposti in quanto tutti quelli già esposti sono relativi a soggetti o Enti del territorio regionale di riferimento della Società (Lazio)

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

	Interessi e altri oneri finanziari
Prestiti obbligazionari	0
Debiti verso banche	8.956
Altri	43
Totale	9.000

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Sono presenti rivalutazioni per €. 61,93 del credito di imposte sul Trattamento di Fine Rapporto iscritte nelle rivalutazioni di immobilizzazioni finanziarie

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Sono presenti nel bilancio elementi di ricavo che pur non avendo entità e incidenza importante non scaturiscono dalla gestione dell'esercizio 2024, ma sono di competenza di esercizi precedenti. Tali elementi straordinari sono stati

riclassificati nelle voci di conto economico "Ricavi e Proventi Diversi" corrispondenti per natura. Nel particolare si riscontrano per il 2024 ricavi con tali caratteristiche per un importo complessivo di €. 528,28 consistenti in abbuoni su fatture e pagamenti.

Voce di ricavo	Importo	Natura
Altri ricavi e Proventi	439	Abbuoni su fatture
Altri ricavi e Proventi	89	Abbuoni su pagamenti
Totale	528	

Sono presenti nel bilancio elementi di costo che pur avendo entità e incidenza lieve non scaturiscono dalla gestione dell'esercizio 2023, ma sono di competenza di esercizi precedenti. Tali elementi straordinari sono stati riclassificati nelle voci di conto economico corrispondenti per natura. Nel particolare si riscontrano per il 2023 costi con tali caratteristiche per un importo complessivo di €. 2,473,29 di cui per €. 1,456,05 per Ta.Ri 2021-2023, €.541,00 per Ravvedimento saldo Irap 2023, €.214,78 per Cartella pagamento Bolli auto anno 2023, €. 98,96 per ravvedimento F24 ottobre 2023 scartato, €.51,89 per nota rettifica Inps dicembre 2023, €. 110,61 per crediti inesigibili clienti anni precedenti.

Voce di costo	Importo	Natura
Oneri Diversi Gestione	1.456	Ta.Ri 2021,2022,2023
Oneri Diversi Gestione	541	Ammende
Oneri Diversi Gestione	215	Bolli Automezzi 2023
Oneri Diversi Gestione	99	Ammende
Oneri Diversi Gestione	111	Crediti inesigibili anni precedenti
Oneri sociali	52	Rettifica Inps

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

L’importo dovuto per il reddito prodotto nell’esercizio 2024 ai fini dell’IRAP è di € 561,00. In bilancio l’importo è stato iscritto nel conto di costo “Imposte sul reddito di d’esercizio” e nello Stato Patrimoniale è stato iscritto come" Credito IRAP” (per €. 2,277,05) la differenza fra l’imposta dovuta 2024 e e gli acconti versati nel corso dell'esercizio 2024.
Si precisa inoltre che la cooperativa è esente dalle imposte sul reddito IRES ai sensi dell'art. 12 della legge 904/77. Ricorrono inoltre i presupposti delle esenzioni IRES previste dall'art. 11 del DPR 601/73 in quanto l'ammontare delle retribuzioni corrisposte ai soci non è inferiore al cinquanta per cento dell'ammontare complessivo di tutti gli altri costi tranne quelli relativi alle materie prime e sussidiarie.
Non esistono rilevazioni di imposte differite o anticipate

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Ammontare	Ammontare
Perdite fiscali		
dell'esercizio	0	0
di esercizi precedenti	74.723	78.329
Totale perdite fiscali	74.723	78.329
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	74.723	78.329

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Il numero medio dei lavoratori nel corso del 2024 è quello riportato di seguito.
Il prospetto riporta il numero medio totale dei lavoratori inquadrati con contratto di lavoro dipendente. Si precisa che fra quelli indicati il numero medio dei dipendenti effettivi è di n. 9 (operaie e operai) e quello dei soci lavoratori è di n. 15 (di cui 1 impiegati e 14 operai e operaie)

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	1
Operai	23
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	24

Media occupazionale tempo pieno
La media dell'occupazione a tempo pieno calcolata con il monte ore complessivo rapportato all'orario contrattuale completo durante l'esercizio è stata la seguente:

Anno 2024	Anno 2023
18,45	18,48

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Non sono previsti compensi per gli amministratori. Il Collegio sindacale non è presente.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	0	0
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AD AMMINISTRATORI E A SINDACI

	Numero	2024	2023
Amministratori	5	0,00	0,00
Sindaci	0	0,00	0,00

Compensi al revisore legale o società di revisione

VIGILANZA SUGLI ENTI COOPERATIVI (D.Lgs.220/2002)
La cooperativa è oggetto di revisione annuale finalizzata all'accertamento dei requisiti mutualistici(artt 1,2,3,4, Dlgs 220 /2002). L'ultima revisione è stata completata il 14/01/2025 con il nulla osta al rilascio del Certificato di Revisione e senza alcun rilievo di irregolarità.
Non avendo superati i limiti previsti dal Codice Civile per che ne prescrivono l'obbligatorietà la Cooperativa non ha nominato il Collegio Sindacale e non è soggetta a revisione legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	0
Altri servizi di verifica svolti	878
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	878

Categorie di azioni emesse dalla società

Non esistono azioni emesse dalla società

Titoli emessi dalla società

Non esistono titoli emessi dalla società

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Non esistono strumenti finanziari emessi dalla società

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non esistono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

PROSPETTIVA DELLA CONTINUITA' AZIENDALE
Le condizioni di mercato generale nel corso dell''esercizio 2024 hanno rispecchiato le condizioni economiche di difficoltà generali, legate certamente alle situazioni di crisi internazionali già emerse negli ultimi anni e che non hanno visto prospettarsi soluzioni realistiche, ma soprattutto per assenza di politiche di investimento capaci di sostenere lo sviluppo e, soprattutto, la crescita della domanda interna che può garantirne l'avvio.
In particolare nel nostro paese tutti gli indicatori economici ci restituiscono un quadro preoccupante dove la crescita si attesta a livelli ben inferiori le previsioni, la domanda interna segna sempre più condizioni di contrazione nonostante i livelli di inflazione più contenuti registrati, l'occupazione – al netto di valutazioni qualitative - risulterebbe in leggera espansione ma caratterizzandosi come volano del fenomeno del "lavoro povero" che alimenta l'ampliamento delle fasce di popolazione in povertà, la produzione industriale continua la sua verticale di flessione dovuta soprattutto ai livelli inaccettabili del potere d'acquisto dei salari della maggioranza dei lavoratori.
Con questo scenario l'assenza di incremento della domanda che potesse sostenere una crescita nelle attività di servizi a privati, che rappresentano il principale settore di reddito per la nostra Società, non ha permesso di ottenere a pieno i risultati attesi.
L'assenza di opportunità di commesse sul mercato pubblico, per le realtà di inserimento lavorativo come la nostra, che ormai registriamo da oltre un decennio nella nostra Regione, ha fatto il resto determinando ancora un esercizio con evidenti difficoltà seppur in costante miglioramento rispetto ai precedenti. Nonostante ciò, realizzando alcune progettualità e avviando nuovi percorsi, siamo riusciti ad ottenere un recupero di redditività che ci fa sperare su potenzialità ulteriori di sviluppo.
Questa valutazione ci ha portato a riconfermare la scelta di non operare riduzioni della base produttiva, riconfermando da un lato le garanzie occupazionali per tutti i soci e dipendenti e dall'altro le potenzialità produttive della Cooperativa -

di cui presupponiamo esserci le condizioni di valorizzazione nei prossimi esercizi - per mantenere professionalità e competenze necessarie a cogliere opportunità di sviluppo nel breve periodo.
Quanto esposto ha portato i soci a riconfermare i sacrifici già operati negli anni scorsi per riuscire a registrare un risultato di esercizio che non ridimensionasse il Patrimonio sociale netto, ma che continuasse invece a incrementarne il valore.
Nonostante, quindi, le condizioni di mercato accennate che hanno sicuramente impattato negativamente nel bilancio della nostra Società, si ritiene possa essere possibile il recupero, anche nei successivi esercizi, delle passività generate negli anni di crisi di pandemia e seguenti, confermando le condizioni per la continuità aziendale futura.
Non essendosi verificati altri fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio la valutazione delle voci di bilancio è statafatta nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

La società non si trova in alcuna condizione di controllo e/o collegamento

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

La società non si trova in alcuna condizione di controllo e/o collegamento

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Non esistono strumenti finanziari derivati

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Non esistono società che esercitano attività di direzione e coordinamento

Azioni proprie e di società controllanti

Non esistono

Informazioni relative alle cooperative

COOPERATIVE
La cooperativa sociale integrata"IL TRATTORE è una cooperativa sociale integrata di tipo B, ex L.381/91 e L.R. Lazio n.9/87, il cui scopo è l'inserimento lavorativo di persone in condizioni di svantaggio sociale.

Legge 381/91 (30%)	Totali	Svantaggiati L.381/91	% Svantaggiati	% Svantaggiati su Totali
LAVORATORI	23,50	14,83	171,15	63,12

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

MUTUALITA' PREVALENTE
La Cooperativa, pur risultando a mutualità prevalente di diritto – essendo cooperativa sociale ed avendo sempre pienamente rispettato i dettami e i vincoli posti dalla L.381/91 – risponde pienamente anche ai criteri richiesti dall'art. 2513 c.c., in quanto il costo sostenuto per il lavoro dei soci rappresenta oltre il 50% del costo totale del lavoro così

come definito dall’art. 2425 del c.c. al puntoB)-9

Totale Costi Personale	371.812,65	100,00 %
Costo soci lavoratori	197.770,50	53,19 %
Costo dipendenti	174.042,15	46,81 %

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Nel corso del 2024 non sono state presentate domande di ammissioni di nuovi soci e di conseguenza il Consiglio di Amministrazione non ha assunto alcuna determinazione al riguardo.

Informazioni ex art. 2545 del Codice Civile

In osservanza dei dettami dell’art. 2 della L. 31.01.1992 n°59 e dell’art. 2545 del c.c., sui criteri seguiti nella gestione sociale dell’esercizio per il conseguimento dello scopo mutualistico si precisa e sottolinea quanto segue:
• I criteri seguiti da questo C.d.A nella gestione sociale dell’esercizio 2024 sono stati informati esclusivamente dall’ obiettivo del conseguimento degli scopi statutari.
• In particolare – così come risulta dall’analisi dei risultati ottenuti nell’esercizio 2024 presente nella Relazione sulla Gestione – tutta l’attività della Società, e quindi delle scelte che l’hanno guidata, è stata finalizzata esclusivamente ai seguenti obiettivi :
• Stabilità di occupazione dei soci;
• Potenziamento delle capacità di inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati;
• Ricerca di nuove e migliori opportunità e condizioni di occupazione per tutti i soci.

Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Nel corso del 2024 la società non ha effettuato ristorni.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si riportano di seguito informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di qualunque genere ricevuti in relazione ai rapporti economici con le pubbliche amministrazioni e con i soggetti di cui all'articolo 2-bis del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nell’anno 2022.

SOVVENZIONI, CONTRIBUTI, INCARICHI RETRIBUITI E VANTAGGI ECONOMICI DA SOGGETTI DI CUI ALL'ARTICOLO 2-BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO 14 MARZO 2013, N. 33			
DESCRIZIONE	**ENTE EROGATORE**	**IMPORTO PER COMPETENZA 2024**	**IMPORTO PER CASSA 2024**
Contributi Produzione Biologica Reg. (CE) 73/2009	**AGEA- Agenzia per le Erogazioni in Agricoltura**	**2.033,36**	**2.033,36**
Interventi regionali a sostegno delle Cooperative Sociali (articolo 13, legge regionale del 27 giugno 1996, n. 24)	**Regione Lazio**	**Codice 19.339,75**	**0,00**

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

L’esercizio 2024 si chiude con una Utile di Esercizio di €. 1.917,15 Si propone di:
• Procedere a corrispondere sull’utile una quota del 3% pari a €. 57,52 al Fondo Mutualistico per la promozione e lo

sviluppo della cooperazione, in conformità con le disposizioni del punto 4 dell’art.11della legge 31/01/1992 n°59.
• Accantonare il residuo dell’utile restante pari al 97% del totale corrispondente ad €. 1.859,63 al Fondo di Riserva Legale indivisibile statutariamente e fiscalmente ai fini della L. n°907/77.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il Bilancio di esercizio 2024 è stato sottoposto all'approvazione dell'Assemblea dei Soci già predisposto in formato XBRL. Non si rende quindi necessaria alcuna dichiarazione di conformità in tema di conformità della trasformazione nel formato XBRL.